

MĚSTSKÝ ÚŘAD MIROŠOV

nám. Míru 53, 338 43 Mirošov, IČ:002 58 890
oddělení výstavby

Č. j.: 1013/2024/MIR/STAV-4
Spis. zn.: 1013/2024/MIR/STAV
Vyřizuje: Šárka Krátká
E-mail: stavebni.kratka@mirosov.cz
Telefon: 601 502 925
Datum: 26.09.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 28.06.2024 podali Lukáš Krátký, Štítov 1, 338 43 Štítov a František Krátký, Štítov 25, 338 43 Štítov, které zastupuje Martin Vild, Pivovarská 223, Rokycany - Nové Město, 337 01 Rokycany na základě plné moci ze dne 4.8.2020, žádost o vydání společného povolení pro stavbu: **Přístřešek pro zemědělskou techniku** na pozemcích stavební parcely parcelní číslo 1/3 a 1/1 (zastavěná plocha a nádvoří) a pozemkové parcely parcelní číslo 3 (zahrada) v katastrálním území Štítov. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Vzhledem k tomu, že předložené podání spolu s přílohami neposkytovalo dostatečný podklad pro jeho řádné posouzení, Městský úřad Mirošov, oddělení výstavby, v souladu s ustanovením § 94l odst. 6 stavebního zákona ve spojení s ustanovením § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), vyzval žadatele k doplnění podání do 30.09.2024. Podání bylo doplněno dne 25.9.2024.

Projektová dokumentace řeší novostavbu přístřešku, který se navrhuje umístit na pozemku p. č. 3 u severní fasády stávajícího objektu na pozemcích st. p. č. 1/1 a 1/3 v katastrálním území Štítov. Přístřešek je navržen z ocelových sloupků bez obvodového opláštění o půdorysných rozměrech 24,7 m x 6,7 m s výškou stavby k hřebeni pultové střechy 5,40 m. Zastřešení přístřešku je navrženo dřevěným pultovým krovem s plechovou krytinou na latích. Přístřešek nebude napojen na žádné sítě technické infrastruktury.

Městský úřad Mirošov, oddělení výstavby, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení a vzhledem ke skutečnosti, že obec Štítov nemá platný územní plán, současně nařizuje veřejné ústní jednání (dále jen „ústní jednání“ na den

**29.10.2024 (úterý) v 8:00 hodin se schůzkou pozvaných do kanceláře oddělení výstavby
MěÚ Mirošov.**

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru

nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlédnout do spisu a pořizovat si z něho výpisy. Do spisu je možné nahlédnout u Městského úřadu v Mirošově, oddělení výstavby (pondělí od 7:00 do 17:00 hodin, středa od 7:00 do 17:00 hodin) a při ústním jednání. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

otisk razítka

Šárka Krátká
referentka oddělení výstavby

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení -

Doručení jednotlivě:

František Krátký, Štítov 25, 338 43 Štítov, prostřednictvím zástupce: Martin Vild, Pivovarská 223, Rokycany - Nové Město, 337 01 Rokycany
Lukáš Krátký, Štítov 1, 338 43 Štítov, prostřednictvím zástupce: Martin Vild, Pivovarská 223, Rokycany - Nové Město, 337 01 Rokycany
Obec Štítov, Štítov 23, 338 43 Štítov, IdDS: ykkbiba

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

Městský úřad Mirošov, náměstí Míru 53, Mirošov, 338 43 Mirošov
Obecní úřad Štítov, Štítov 23, 338 43 Mirošov 1, IdDS: ykkbiba

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Městský úřad Rokycany - odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 1, Rokycany - Střed, 337 01 Rokycany, IdDS: mmfb7hp